



**STAMBENA ZGRADA
IVICE DRMIĆA 8-16
ZAGREB**

Mob: 098 920 5577

E-mail: masa.lo0202@gmail.com

Naš broj i znak: 7/2026 ML

Vaš broj i znak:

Datum: 27.03.2026.

**Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.
Savska cesta 1
Zagreb**

Predmet: Potvrda o uredno izvršenim radovima građevinskog obrta Obrta Milak,
vl. Aleksandar Milak, OIB: 90778532045 *_dostavlja se*

Ja, Maša Lovreković mag.oec (OIB: 38953992300), predstavnica suvlasnika stambene zgrade na adresi Ivica Drmića 8–16, Zagreb (332 stana i 12 poslovnih prostora), ovim putem potvrđujem da je obrt MILAK građevinski obrt, vl. Aleksandar Milak izveo soboslikarsko- ličilačke i završne građevinske radove radove u stambeno-poslovnoj zgradi na adresi Ulica Ivica Drmića 8–16 u Zagreb.

Radovi su obuhvaćali cjelovitu pripremu i obradu podloge te završnu dekorativnu obradu zidnih površina u zajedničkim dijelovima zgrade, ulazni prostori na razini 0, te prostori ispred dizala na etažama -1 i -2 i pripadajuća stubišta i to kako slijedi:

- uklanjanje postojećih slojeva stare perive boje i neadekvatnih premaza
- lokalna sanacija oštećenja (pukotine, udubljenja i druga mehanička oštećenja)
- gletanje zidova (grubo i fino) radi postizanja ravnosti i kvalitetne podloge
- brušenje i priprema podloge za završni sloj
- impregnacija/pred premaz radi ujednačavanja
- višeslojno nanošenje završnih premaza disperzivnim bojama u kombinaciji bijele i sive boje
- zaštita postojećih elemenata tijekom izvođenja radova
- završno čišćenje i dovođenje prostora u uredno stanje

Radovi su izvedeni na prethodno značajno oštećenim i zaprljanim površinama.

Izvođač je radove izveo stručno, kvalitetno i u skladu s pravilima struke, uz urednu organizaciju radova, poštivanje rokova i korektan odnos prema prostoru i korisnicima zgrade. Posebno ističemo urednost tijekom i nakon izvođenja radova.

Radovi su izvršeni bez reklamacija i u potpunosti sukladno očekivanjima naručitelja.

Slijedom navedenog, obrt MILAK građevinski obrt preporučam za izvođenje soboslikarsko-ličilačkih, završnih građevinskih i srodnih radova.

S obzirom na opseg objekta, postoji potreba za nastavkom radova na preostalim dijelovima zgrade od 1 do 8 kata, što predstavlja osnovu za daljnju suradnju.

U Zagrebu, 27. ožujak 2026.

Predstavnica suvlasnika
stambene zgrade Ivica Drmića 8–16 u Zagrebu
Maša Lovreković mag.oec.

