

DANAŠNJA UŠTEDA SUTRA MOŽE POSTATI NEŽELJENI TROŠAK I KOMPLIKACIJA



U vremenu u kojem inflacija te rast cijena rada i materijala investitore sve češće navode na traženje ušteda pa se nerijetko odlučuju angažirati više individualnih izvođača vjerujući da će tako smanjiti trošak. No praksa nerijetko pokazuje suprotno: takva rješenja često izazovu probleme u koordinaciji, kašnjenje i dodatne, često neplanirane, troškove.

Koncept 'ključ u ruke', u kojem jedan tim vodi cijeli projekt, pokazuje se mnogo isplativijim jer investitor dobiva jasno definiran i nadziran proces, bez prebacivanja odgovornosti među izvođačima i bez skrivenih zamki koje dolaze s improvizacijom.

– Naša je zadaća da investitor bude pošteđen svih komplikacija. Posao mora biti izveden vrhunski, bez stresa, bez nepotrebnih dodatnih troškova. Ključ je u izvrsnom poznavanju materije, iskustvu u procjeni i izračunima i, kako mi to volimo kolokvijalno reći, utakmicama u nogama koje nam omogućuju da razmišljamo nekoliko koraka unaprijed i klijentu odnosno investitoru u samom startu sugeriramo najbolje – objašnjava **Robert Kolman**, direktor tvrtke INTEKO studio uređenja interijera.

Stručnost i iskustvo su temelj

U građevinarstvu pojmovi kao što su 'stručnost' i 'iskustvo' ne smiju biti samo riječi. Tvrtka **INTEKO** studio uređenja interijera iz Zagreba, pod tim imenom na tržištu od 2015. i s iskustvom duljim od dvadeset pet godina, upravo na tim vrijednostima gradi svoju reputaciju. Od samoga početka u njoj su fokusirani na to da klijentima – bilo da je riječ o poslovnim bilo o privatnim investitorima – pruže vrhunsku razinu profesionalnosti, preciznosti i potpune kontrole nad projektom.

Specijalizirani su za sve vrste radova u interijerima, od grubih građevinskih i instalaterskih radova do finalnih zahvata i adaptacija stambenih i poslovnih prostora. Njihova suradnja s renomiranim dobavljačima i korištenje suvremene opreme osigurava da svaki projekt bude izveden u skladu s najvišim standardima i aktualnim trendovima.

Jedna od ključnih prednosti tvrtkina pristupa upravo je projektni voditelj koji preuzima potpunu odgovornost za tijek radova.

– Kada jedan čovjek vodi projekt, nema prebacivanja odgovornosti. Sve je pod kontrolom, sve ima tijekom, sve ima svoj logični red – objašnjava Kolman.

Upravo takav pristup omogućio im je uspješnu realizaciju više od stotinu kompleksnih projekata, bez opterećivanja klijenata detaljima izvedbe i logistike.

Fokusiranje na poslovne klijente

Iako INTEKO studio uređenja interijera surađuje i s privatnim investitorima, fokusira se prije svega na poslovne klijente, od financijskih institucija, trgovina i ugostiteljskih objekata do uredskih prostora. Prepoznat je po sposobnosti da razumije potrebe poslovnoga korisnika i ponudi rješenja koja nisu samo estetski dojmljiva nego i funkcionalna, dugoročna te operativno učinkovita.

Bez kvalitetnog tima nema kvalitetnog projekta. Ta se tvrdnja često upotrebljava kao fraza, ali u slučaju INTEKO studija ona je konkretna činjenica.

– Naš tim zajedno radi više od dvadeset pet godina, uigrani smo i svi su predani onomu čime se bavimo. To nije samo snaga, to je, rekao bih, osiguranje da će svaki detalj projekta biti pod kontrolom i najbolje moguće izveden. Kao vlasniku tvrtke i osobi koja s djelatnicima tvori tim to mi je najvažnije i svima nam u procesu poslovanja pruža povjerenje i sigurnost – dodaje Kolman.

Ta sinergija ljudi i stručnosti omogućuje INTEKO studiju da klijentima nudi konzistentnu kvalitetu u svim fazama projekta.

Kvaliteta nije luksuz

Naizgled povoljnije odluke često mogu prerasti u skupe pogreške. Angažman više izvođača, bez jasnog djelokruga i kontrole, povećava rizik od kašnjenja, neusklađenosti i – najgore – loše izvedbe. INTEKO studio uređenja interijera nudi model koji takve izazove eliminira: jedan tim, jedan voditelj, jedna vizija.

– Kad bih trebao dati jedan jedini savjet investitorima, bilo velikima bilo malima, ako ih tako možemo selektirati, bio bi to da ne stavljaju akcent isključivo na uštedu. Ono što se danas čini kao ekonomičan potez, sutra može postati neželjeni trošak i komplikacija. Kvalitetna izvedba jedina je prava ušteda – zaključuje Robert Kolman.